

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Petrovo dňa: 22.11.2022

Návrh VZN zvesený z úradnej tabule v obci Petrovo dňa: 09.12.2022

VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2023

Obecné zastupiteľstvo v PETROVE na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch **v y d á v a** pre územie obce **PETROVO** toto,

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 2/ 2022

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce PETROVO

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Petrovo .

(2) Obec **PETROVO** na svojom území ukladá tieto miestne dane:
a/ daň z nehnuteľností (daň z pozemkov a daň zo stavieb)
b/ daň za psa

(3) Obec Petrovo na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, je kalendárny rok, ak § 90 ods. 3 až 6 neustanovuje inak.

II. časť *Miestne dane*

§ 2 Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa
a/ daň z pozemkov,
b/ daň zo stavieb,

Daň z pozemkov

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) v znení neskorších predpisov a zákonov.

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Petrovo v členení podľa § 6 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach.

(3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Základy dane sú nasledovné:

- a) **orná pôda: 0,1682 €/m²**
- b) **TTP: 0,0202 €/m²**

(4) Základom dane z pozemkov, ktorými sú **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy**, je hodnota pozemku, bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku stanovenej za 1 m² 0,0560 a 0,80% zo základu dane nakoľko lesná spoločnosť nemá vypracovaný znalecký posudok podľa vyhlášky ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, ustanovuje obec Petrovo v zmysle § 7 ods. (5) zákona 582/2004 Z.z. hodnotu pozemku na **0,0560 €/m²**.

(5) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zákonov, pričom hodnota pozemkov je nasledovná:

- | | |
|--|------------------------|
| a/ stavebné pozemky | 13,27 €/m ² |
| b/ záhrady | 1,32 €/m ² |
| c/ zastavané plochy a nádvoria | 1,32 €/m ² |
| d/ ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov | 1,32 €/ m ² |

Sadzba dane z pozemkov

Správca dane na území celej obce Petrovo určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov podľa § 8 ods. 2 pre pozemky druhu:

a/ orná pôda, ovocné sady, trvalé trávne porasty vo výške	0,80	% zo základu dane,
b/ záhrady vo výške	0,30	% zo základu dane,
c/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške	0,80	% zo základu dane,
d/ zastavané plochy a nádvorcia vo výške	0,30	% zo základu dane,
e/ stavebné pozemky výške	0,30	% zo základu dane,
f/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov vo výške	0,30	% zo základu dane.

(5) V zmysle § 7 ods.4, správca dane určuje hodnoty jednotlivých druhov pozemkov podľa zákona č. 582/2004 Z.z. v obci Petrovo nasledovne :

a/ orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady	0,1682 EUR (9,02 Sk) za m ²
b/ trvalé trávne porasty	0,0202 EUR (1,01 Sk) za m ²
c/ záhrady	1,32 EUR (40,00 Sk) za m ²
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,0560 EUR (1,50 Sk) za m ²
e/ zastavané plochy a nádvorcia	1,32 EUR (40,00 SK) za m ²
f/ stavebné pozemky	13,27 EUR (400,00 Sk) za m ²
h/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,32 EUR (40,00 Sk) za m ²

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.

Daň zo stavieb

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb podľa § 10 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sú stavby na území obce Petrovo, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

(4) Ročná sadzba dane zo stavieb je v obci Petrovo za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

- 0,05 € za stavby na bývanie, drobné stavby a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo k hlavnej stavbe,**
- 0,40 € za stavby na pôdohospodársku produkciu,** skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na vlastnú administratívu, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie, a stavieb na administratívu,

- c/ **0,15 € za stavby rekreačných a záhradkárskych chát** a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d/ **0,15 € za samostatne stojace garáže** a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e/ **0,40 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť**, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- g/ **0,05 € za ostatné stavby** neuvedené v písmenách a) až f)

(5) Pri viacpodlažných stavbách určuje obec príplatok za podlažie k sadzbe dane vo výške **0,02 € za každý aj začatý m²** zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné a podzemné podlažie.

(6) Sadzba dane podľa písm. a/, b/ a d/ sa **zvyšuje o 100 %**, ak sa tieto využívajú na prenájom, podnikateľskú alebo inú zárobkovú činnosť.

Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb. Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie.

§ 3

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) V obci Petrovo sú od dane z pozemkov oslobodené:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, urnové háje a kostol
- b/ pozemky, verejne prístupných parkov,
- c/ pozemky, funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave

Daňová povinnosť vzniká a zaniká daňovníkovi podľa ustanovení § 18 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

§ 5

Daň za psa

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou na území obce Petrovo

Predmetom dane za psa **nie je pes špecifikovaný v § 22 ods. (2) zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.**

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

(4) a/ **Sadzba dane je 5 € za jedného psa za kalendárny rok.**

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa ods. 1) a zaniká prvým dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľ'a) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, druh, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľ'a, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní,

(7) Spôsoby preukazovania zániku daňovej povinnosti:

a/ čestné prehlásenie

(8) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

(9) Spôsoby vyberania dane:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu

§ 6

Daň za užívanie verejného priestranstva

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce **PETROVO**, ktorými sa rozumejú miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajinu, upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce, mosty, verejné parky, autobusové zastávky, športové ihrisko slúžiace verejnému užívaniu.

(2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(3) Osobitným užívaním verejného priestoru sa rozumie:

a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia 0,33 €/m²

b/ umiestnenie stavebného zariadenia alebo skládky materiálov 0,30 €/m²

(4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(5) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m²

(7) Oslobodenie od dane je pre fyzické a právnické osoby za:

a) kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výtazok je určený na charitatívne a verejnosprospešné účely.

b) stavby a plánované rekonštrukcie, opravy alebo údržby verejného vodovodu,

kanalizácie, miestneho rozhlasu a verejného osvetlenia.

(8) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom ukončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

(9) Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Petrove.

Daňovník je tiež povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí osobitného užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Petrove skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu. Oznámenie tvorí prílohu č. 1 tohto VZN.

(10) Miestnu daň obec vyrubí rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

III. časť

Miestny poplatok

§ 9

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (poplatok)

(1) Poplatok sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zákonov.

(3) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí vlastník nehnuteľnosti alebo správca v zmysle § 77 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zákonov.

(4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a zaniká dňom, ktorým zanikne táto skutočnosť.

(5) **S a d z b a p o p l a t k u j e :**

a/ **0,0274 € za osobu na kalendárny deň trvalého, resp. prechodného pobytu**

„ t.j.

10,00 € za osobu za rok zaokrúhlene

b/ **sadzba poplatku za drobné stavebné odpady je 0,02 € za kg.**

(6) Správca dane poplatok zníži za osobu na kalendárny deň na obdobie (viac ako 90 dní), za ktoré poplatník preukáže, že sa v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce.

Poplatok bude rozhodnutím znížený na základe nasledovných dokladov najmä:

a) študenti (s výnimkou študentov denne dochádzajúcich) – potvrdenie o dennom štúdiu na vysokej/strednej škole mimo územia obce

b) pracujúci alebo prechodne ubytovaný mimo územia obce (s výnimkou denne dochádzajúcich)

- kópia pracovnej zmluvy s miestom výkonu práce mimo územia obce, resp.
- potvrdenie zamestnávateľa o vykonávaní práce mimo územia obce
- potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení/zaplatení poplatku v danej obci
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody

c) osoby pracujúce v zahraničí – potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí alebo pracovnú zmluvu. V prípade, že potvrdenie nie je v slovenskom, českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad. Potvrdenie pre odpustenie poplatku je potrebné predložiť do 30.11 bežného roka, za ktorý sa odpustenie požaduje.

(7) Výpočet poplatku:

- poplatok sa pre daňovníkov určuje ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník v obci Petrovo trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať, vynásobený koeficientom 1.

(8) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.

O odpustenie poplatku je potrebné požiadať písomne s odôvodnením a doložením dokladov preukazujúcich uvádzané skutočnosti v lehote 1 mesiaca ako nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky alebo na zánik poplatkovej povinnosti, obec upraví v nasledujúcom období podľa skutočností, ktoré nastali.

Ohlásenia k poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady (vznik, zánik) tvoria prílohu tohto VZN. Ku ohláseniu priloží poplatník potrebné doklady, ktoré odôvodňujú zmeny skutočností súvisiacich s poplatkom.

(9) Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí poplatok rozhodnutím začnúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Obec vráti poplatok poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti (kópia úmrtného listu, kópia odhlásenia z trvalého, prechodného pobytu).

IV. časť

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 10

Spoločné ustanovenia

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Petrovo prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Petrovo .

☎📄① Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Petrovo.

☎📄② Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa je daňovník povinný podať obci do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

☎📄③ Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

☎📄④ Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo vzniku daňovej povinnosti.

(6) Ak daňovník už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a:

- a) v niektorom z nasledujúcich zdaňovacích období vznikne zmena (vznik alebo zánik daňovej povinnosti) pri vlastníctve, správe a lebo nájomnom vzťahu k pozemkov, stavbám, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností správcovi dane najneskôr do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- b) daňová povinnosť k dani za psa vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- c) v priebehu zdaňovacieho obdobia nadobudne nehnuteľnosť vydražením, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti správcovi dane.

V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností, k dani za psa vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.

(7) Podmienky na podanie opravného priznania a dodatočného priznania sú špecifikované v § 99c zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zákonov.

(8) Ak je pozemok, stavba v spoluvlastníctve viacerých osôb, priznanie, čiastkové priznanie, opravné priznanie alebo dodatočné priznanie k dani z nehnuteľností podá každý spoluvlastník do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, príslušné priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť vyznačí v príslušnom priznaní. Ak je pozemok, stavba v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, príslušné priznanie podáva jeden z manželov.

(9) Daň z nehnuteľností, daň za psa, vyrubuje správca dane – Obec Petrovo každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie rozhodnutím, s výnimkou prípadov ustanovených v § 99e ods. 2 až 7 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zákonov.

(10) Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(11) Včas podané odvolanie proti rozhodnutiu má odkladný účinok v tej časti výroku, ktorá bola odvolaním napadnutá; právoplatnosť ostatných výrokov nie je dotknutá.

Závěrečné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a na zákon č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Petrovo sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Petrove a to dňa 09.12.2022.uznesením č.12/II/2022

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Petrovo č. 5/2012 zo dňa 15.12.2012 a dodatok č. 1 zo dňa 16.12.2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Petrove, ktoré nadobúdajú účinnosť vždy od 1.1. nasledujúceho roku.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2023.

V Petrove, dňa 22.11.2022.

Ing. Ľubica Pastrnáková
starosta obce, v.r.